

Mietvertrag Clubhaus

Mietvertrag zwischen dem Kynologischen Verein Niederlenz und Umgebung und dem Mieter/der Mieterin:

Name & Vorname: _____

Adresse: _____

Telefonnummer: _____

E-Mail: _____

Datum der Miete: _____

Zweck des Anlasses: _____

Tarife für Privatanlässe ohne kommerziellen Hintergrund:

- Miete des Clubhauses für Nichtmitglieder CHF 200.00
- Miete des Platzes (nur in Kombination mit Clubhaus) CHF 100.00
- Miete des Clubhauses inkl. Platz für Mitglieder KVN CHF 100.00
- Benutzung Grill inkl. Gas (Reinigung durch Mieter) CHF 50.00
- Benutzung zusätzlicher Festbänke -> CHF 10.00/Festbank, Stückzahl: _____
- Es handelt sich um einen kommerziellen Anlass. Preis nach Absprache.

Total CHF _____

Der Betrag ist spätestens 14 Tage vor Mietbeginn an folgendes Bankkonto zu überweisen:

Kynologischer Verein Niederlenz und Umgebung
5702 Niederlenz
CH75 0588 1028 7658 9100 0
Vermerk: Clubhausmiete

Der/die unterzeichnende Mieter/in bestätigt, das Clubhaus inkl. Kellerräumlichkeiten und WC-Anlage, das Mobiliar und den Schlüssel in einwandfreiem Zustand übernommen zu haben. Im Weiteren wird bestätigt, dass vom Inhalt des Benutzungsreglements Kenntnis genommen wurde und diesem während der Benutzungsdauer nachgekommen wird.

Bemerkungen: _____

Ort & Datum: _____ Unterschrift Mieter: _____

Benutzungsreglement Clubhaus

Zweck

Das Clubhaus dient in erster Linie als Clublokal für den Kynologischen Verein Niederlenz und Umgebung (KVN). Es kann an andere Institutionen und Privatpersonen vermietet werden.

Benutzungsrecht

Für alle öffentlichen Anlässe muss der Mieter/die Mieterin für eine allfällige Bewirtung entsprechende Bewilligungen einholen. Die Einrichtungen, das Mobiliar und Geschirr stehen gemäss Mietvertrag zur Benutzung bereit. Mit den Mietkosten ist der normale Verbrauch an Strom, Wasser und die Benützung der Küche und WC-Anlagen abgegolten. Bruch- und andere Schäden werden dem Mieter/der Mieterin in Rechnung gestellt. Die Mieter haben sich an die geltenden gesetzlichen Vorschriften zu halten. Für alle Anlässe ist für die Reservation und Aufsicht eine volljährige Person zuständig und haftbar. Benutzern, deren Benehmen zur Klage Anlass gibt, kann das Benutzungsrecht per sofort und evtl. für immer ohne Rückerstattung der Mietkosten entzogen werden.

Benutzung der Gerätschaften

Der Geschirrspüler muss nach Benutzung ausgeräumt und gereinigt zurück gelassen werden. Geschirrspül-Tabs werden durch den KVN zur Verfügung gestellt. Die Kaffeemaschinen dürfen durch die Mieter benutzt werden. Die Kaffeekapseln sind durch die Mieter beizubringen oder für CHF 2.00 pro Stück zu entgelten. Nach Vereinbarung kann der Grill benutzt werden (für CHF 50.00). Das Gas ist in der Miete inklusive. Die Reinigung des Grills hat durch die Mieter zu erfolgen.

Sorgfaltspflicht

Die Mieter sind angehalten, zum Clubhaus sowie zu allen Einrichtungen höchste Sorgfalt zu tragen. Beschädigungen sind der Hüttenwartin zu melden und finanziell zu entschädigen.

Die Endreinigung erfolgt durch den Mieter. Falls das Clubhaus bei der Rückgabe nachgereinigt werden muss, wird dies mit CHF 80.00/Stunde in Rechnung gestellt.

Die Mieter haften bei Verlust des Clubhausschlüssels und haben die Kosten für den Ersatz des Zylinderschlösses inkl. Ersatz aller Schlüssel finanziell aufzukommen.

Der Kynologische Verein Niederlenz und Umgebung lehnt jede Haftung für Schäden und Unfälle, welche im Zusammenhang mit der Benutzung des Clubhauses entstehen, ausdrücklich ab.

Den Weisungen der Hüttenwartin ist Folge zu leisten.

Das Rauchen im ganzen Clubhaus ist verboten.

Verwaltung

Die Schlüsselübergabe sowie Übernahme und Rückgabe des Clubhauses erfolgt in Absprache mit der Hüttenwartin. Die Hüttenwartin ist spätestens 14 Tage vor Mietbeginn durch den Mieter zu kontaktieren. Hüttenwartin: Maggie Burke, maggie.burke@kv-niederlenz.ch oder 076 308 02 64.

Parkplätze

Der öffentliche Kiesparkplatz unterhalb des Clubhauses kann gratis benutzt werden. Es gibt kein Anrecht auf einen freien Parkplatz.

Abgabe

- Tische und Stühle reinigen
- Fensterläden und Fenster schliessen
- Boden kehren oder saugen und nass aufnehmen
- Abwaschen, abtrocknen und wegräumen von benutztem Geschirr
- Reinigung der Küche inkl. benutzten Gerätschaften
- Der Geschirrspüler ist zu reinigen und auszuschalten
- Kaffeemaschinen und Wasserkocher sind zu leeren, zu reinigen und vom Stromnetz zu trennen
- 1 Abfallsack à 35 Liter ist in der Clubhausmiete inkl. und kann beim Clubhaus zurück gelassen werden (bei der Rückgabe an Hüttenwartin zu melden)
- Das WC ist zu reinigen
- Das Gelände ums Clubhaus ist sauber zu verlassen
- In allen Räumen ist das Licht zu löschen